

"Reconstrucción en Providencia avanza en un 35%", MinVivienda

Escrito por Edilberto Caro

Lunes, 19 de Julio de 2021 15:55 - Última actualización Lunes, 19 de Julio de 2021 16:06



En la Iglesia Católica y con la presencia del ministro de Vivienda, Jonathan Malagón; la gerente para la Reconstrucción, Susana Correa; el alcalde Jorge Gari; y el gobernador Evert Hawkins, se adelantó este lunes 19 de julio la reunión de concertación con la comunidad afectada por el huracán Iota y las entidades encargadas de dicho proceso en Providencia y Santa Catalina.

Estos compromisos pactados permitieron en principio, el levantamiento de los bloqueos viales por parte de manifestantes inconformes con los retrasos en el cronograma de reparación y construcción de casas en el municipio.

En este sentido, el ministro de Vivienda, reveló que “de las 1.787 viviendas que es nuestro universo, como lo ha señalado el alcalde, tenemos 632 casas intervenidas, de las cuales 70 son nuevas casas construidas desde cero; lo que corresponde un 35% de avance”.

El funcionario añadió que el Gobierno Nacional, junto a la Alcaldía de Providencia, vienen evaluando la viabilidad jurídica de implementar un proceso de ‘auto construcción’, lo que significa entregar los materiales a los propietarios de estas viviendas que así lo requieran. Pero el impedimento es que este tipo de construcciones no estarían cobijadas por ningún tipo de seguro, y quienes lo acepten lo harían bajo su propio riesgo.

"Reconstrucción en Providencia avanza en un 35%", MinVivienda

Escrito por Edilberto Caro

Lunes, 19 de Julio de 2021 15:55 - Última actualización Lunes, 19 de Julio de 2021 16:06

Igualmente señaló que de ahora en adelante, se publicarán con un mes de antelación los listados de las casas (sean nuevas o para reparar) que serán intervenidas en dicho periodo.

Priorización en la construcción de viviendas

Entre tanto el alcalde Gari, hizo varias aclaraciones durante su intervención, con respecto a varios rumores que circulan en Providencia; uno de ellos, en el sentido de que la Administración Municipal en varias ocasiones ha 'bajado' alguna de las viviendas registradas en la Evaluación de Daños y Análisis de Necesidades (EDAN) en situaciones de desastre.

De acuerdo con el mandatario local, esa afirmación no es exacta y también recalcó que, luego de la reunión con la comunidad del pasado viernes, se evidenciaron cinco problemas estructurales:

El primero es precisamente el EDAN, que es la base de datos de los beneficiarios de vivienda nueva y de reparación, que con el apoyo de la Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres (UNGRD) arrojó un total de 2.182 registros.

"Yo que caminé Providencia en el 2019 no vi esa cantidad de viviendas. Cuando la UNGRD me pasó a mí esa relación para que la certificara y se lo pasara al Ministerio de Vivienda, a fin de proceder con la construcción o la reparación; vi que algunas personas –por desespero o de mala fe – dijeron tener viviendas cuando no tenían. De ese listado ya hemos podido certificar 1.787 beneficiarios", aseguró Gari.

El segundo problema es, según el mandatario, la priorización en el tema de cuáles viviendas se va a intervenir primero y cuáles después. En ese sentido le pidió a la gerente Correa y al ministro Malagón, replantear y cumplir con los criterios de priorización como es el caso de los adultos mayores, personas con discapacidad y madres cabeza de hogar, entre otros.

"Reconstrucción en Providencia avanza en un 35%", MinVivienda

Escrito por Edilberto Caro

Lunes, 19 de Julio de 2021 15:55 - Última actualización Lunes, 19 de Julio de 2021 16:06

El tercer tema es el del transporte para la llegada de materiales a la isla y poder agilizar la construcción de viviendas nuevas.

El cuarto tema estructural es el de la mano de obra, ya que según denunció el alcalde, hay muchas quejas en torno al mal trato que se le viene dando a los trabajadores, quienes una vez concluyen su labor les toca caminar largos trayectos hasta llegar a sus sitios de hospedaje, por lo que exigió que se les mejore las condiciones para que puedan rendir en sus lugares de trabajo.

Finalmente, el quinto punto es el del tema de la reubicación de las viviendas que se encuentran en zonas de alto riesgo, que según el listado es de 102 en total.